

Lajosmizse Város Önkormányzat
Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési
Bizottsága
I/1209/17/2012.

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési
Bizottság N y í l t üléséről készült jegyzőkönyv
2012. április 25.

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

- | | |
|------------------------------------|--|
| 43/2012. (IV. 25.) PTK hat. | Az alapellátásban dolgozó orvosok fenntartási költségtérítése |
| 44/2012. (IV. 25.) PTK hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (....) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 45/2011. (IV. 25.) PTK hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (....) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról |
| 46/2011. (IV. 25.) PTK hat. | 2011. évi pénzmaradvány jóváhagyása |
| 47/2012. (IV. 25.) PTK hat. | 2011. évi beszámoló felülvizsgálata, jóváhagyása |
| 48/2012. (IV. 25.) PTK hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (....) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetés végrehajtásáról |
| 49/2012. (IV. 25.) PTK hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének.../2012. (....) önkormányzati rendelete a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról |
| 50/2012. (IV. 25.) PTK hat. | Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (....) önkormányzati rendelete az első lakáshoz jutók támogatásáról |
| 51/2012. (IV. 23.) PTK hat. | A kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatos döntés (kollégiumi csoportok száma) |

- 52/2012. (IV. 23.) PTK hat. A kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatos döntés (létszámgazdálkodás)**
- 53/2012. (IV. 23.) PTK hat. A kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatos döntés (IGSZ elhelyezése)**
- 54/2012. (IV. 23.) PTK hat. A kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatos döntés (osztálytermek, tornaterem kialakítása)**
- 55/2012. (IV. 23.) PTK hat. A kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatos döntések végrehajtása**
- 56/2012. (IV. 25.) PTK hat. 2011. évi ellenőrzési jelentés**
- 57/2012. (IV. 25.) PTK hat. Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2012. (...) önkormányzati rendelete a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 24/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- 58/2012. (IV. 25.) PTK hat. Alsólajosi kerékpárút alatti állami tulajdonú terület ingyenes átvétele**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság 2012. április 25-én, du: 13.00 órakor a Városháza Dísztermében megtartott **N y í l t** bizottsági ülésről.

Jelen vannak:	Józsáné dr. Kiss Irén	bizottság elnöke
	Holminé Sebők Márta	bizottság tagja
	Koller Dániel	bizottság tagja
	Bíró Tiborné	bizottság tagja
	dr. Török Tamás	bizottság tagja

Tanácskozási joggal meghívottak:	Basky András polgármester
	Kutasiné Nagy Katalin jegyző
	Muhariné Mayer Piroska aljegyző
	Gyurgyik Erzsébet vezetői referens
	dr. Gazdag Judit jogi referens
	dr. Balogh László belső ellenőr
	Nagy Judit irodavezető
	Turupuli Péterné irodavezető
	Gulyás Attiláné csoportvezető
	Dodonka Csaba tanácsos
	Horváth Sándor környezetvédelmi ügyintéző
	Sápi Tiborné Fekete István Általános Iskola igazgatója
	Veszelszkiné Nagy Erika kollégium vezetője
	Kocsis Györgyné óvodavezető
	Géczi Gabriella bölcsőde vezetője
	dr. Svébis János házi orvos

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból mind az 5 fő jelen van. A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pontok mindenki előtt ismertek. Megkérdezem, hogy ezen kívül van-e még valakinek más önálló napirendi pont tárgyalására javaslata. Amennyiben nincs, nekem az lenne a javaslatom, hogy a vendégeket érintő napirendi pontok tárgyalásával kezdjünk.

Aki elfogadja a meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását ezzel a módosítással, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pontok tárgyalását fogadta el:

Napirendi pontok:

- | Napirendi pontok: | Előterjesztő: |
|---|--|
| 1./ Az Egészségház épületében az egészségügyi alapellátásban dolgozó orvosok fenntartási költségtérítése. | Basky András
polgármester
polgármester |
| 2./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (.....) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról | Basky András
polgármester |
| 3./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (....) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról | Basky András
polgármester |
| 4./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (....) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetés végrehajtásáról | Basky András
polgármester |
| 5./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2012. (....) önkormányzati rendelete a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról | Basky András
polgármester |
| 6./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2012. (.....) önkormányzati rendelete az első lakáshoz jutók támogatásáról | Basky András
polgármester |
| 7./ Alsólajosi kerékpárút alatti állami tulajdonú terület ingyenes átvétele | Basky András
polgármester |
| 8./ Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (....) önkormányzati rendelete a hivatali helyiségen kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályiról és díjairól szóló 24/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról | Basky András
polgármester |
| 9/ 2011. évi ellenőrzési jelentés | Basky András
polgármester |
| 10/ A Fekete István Általános Iskola és Kollégiumban az egyes évfolyamokon indítható osztályok valamint a kollégiumi csoportok számának meghatározása | Basky András
polgármester |

1./ Napirendi pont

Az Egészségház épületében az egészségügyi alapellátásban dolgozó orvosok fenntartási költségtérítése

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés?

dr. Svébis János háziorvos

A hétfői bizottsági ülésen olyan dolog hangzott el a polgármester Úr részéről, hogy költségcsökkentésre adtuk be a beadványainkat. Kialakult egy olyan dolog, amit szeretnénk tisztázni. Alméró szerkezet van a Jankahidy doktornőnél, külön módon történik az elszámolás. Volt egy átlagos normatíva elszámolás. Azt szeretném, hogy az

általam átadott számlát nézzék meg, hogy hogyan térhetnek el a számok. Mire van a különbség? Ez érthetetlen. Azt el tudnám fogadni, hogy ha bizonyos százalékos eltérés lenne. Polgármester Úr átdolgozta. A mérés egy hiteles adat, a számolás különböző tényezőknek a kalkulálása. A Jankahidy doktornő által használt rendelő számlája 9.000.- Ft, az előtérnek a számlája 40.000.- Ft.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

A fenntartási költségtérítés megfizetése a feladatellátási-szerződés mellékleteiben foglalt elvek szerint történik-e. Ezeknek a rendező elveknek a jövőbeni alakítására készült előterjesztés. A Polgármesteri Hivatal munkatársai háromféle verziót dolgoztak ki.

Az előterjesztés három javaslatot tartalmaz:

- 1./ Változatlanul maradnak a fenntartási költségtérítés számításának elvei.
- 2./ Számítási mód: önköltség alapján terheli át a költségtérítési díjakat az orvosokra a közüzemi díjakra és a takarítási költségekre vonatkozóan. A számítási metodika, hogy a tárgyévet megelőző tényadat alapján kerül felosztásra a költségtérítés és azt a tárgyévet követő év március 15-ig korigálja az előző év tényadatai alapján az önkormányzat. Minden szolgáltató 10 m² után fizet fenntartási költségtérítést a közös használatú helyiségek esetében és csak itt jelenik meg a takarítás költsége. Az önkormányzat nem tudja átvállalni az esetleges költségnövekedésből eredő többletköltségeket.
- 3./ Számítási mód: Ez a legkedvezőbb az önkormányzat részére, mert amikor úgy határozzuk meg a fenntartási költségtérítést, hogy részben az előző év tényadatai alapján és azokhoz hozzászámoljuk a KSH által közzétett fogyasztói árindex növekedést, a 2 % ÁFA emelkedést a közüzemi díjak vonatkozásában. A bérköltségek esetén 7,6 %-os emelkedéssel számolunk. A 2012. évi tényadatok alapján ebben az esetben is 2013-ban el fogunk számolni.

A bizottságunkat és a Képviselő-testületet megkeresték az orvosok, hogy méltányoljuk a fenntartási költséget. Úgy gondolom, hogy azt nem tudjuk megtenni.

Köszönöm. Kérdezem, hogy mi a véleménye a bizottsági tagoknak, jelenlevőknek?

dr. Svébis János házi orvos

Azt a korrekciós különbséget nem lehet normál módon kezelni. Vannak olyan területek, amik nagyon nagy energiát fogyasztanak. Nem tudom, hogy miért utasította el az önkormányzat ezt a verziót, hogy mérőóra szerint differenciálódjunk, hogy ki mennyi ideig használja a világítást. A területnek a költségeit az ügyeletnek a költségei is növelik.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

A házi orvosok által használt területet nem növelik az ügyeletnek a költségei.

Jankahidy Andrea házi orvos

10.000.- Ft a gáz+villany+víz.

dr. Svébis János házi orvos

Hogyan lehet, hogy ilyen nagy differencia van az elszámolás és a mérés között. Hova megy ez a többlet energia? Hétvégén egyik részen sincs fűtés.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Itt az a lehetőség van, hogy vagy aláírja valaki a szerződést, vagy nem.

Basky András polgármester

Aki nem írja alá, azzal nem tudunk szerződést módosítani.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Ha bárkinek problémája van, akkor a Bíróné Katikánál érdeklődjön.

A 3. verziónak az elfogadására tesztek javaslatot. A határozat-tervezet 2. pontja a szerződés aláírásától számított időponttól történik.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

43/2012. (IV. 25.) PTK hat.**Az alapellátásban dolgozó orvosok fenntartási költségtérítése****HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alapellátásban dolgozó orvosok fenntartási költségtérítése vonatkozásában a III. számítási módot fogadja el.

A határozat-tervezet 2. pontjába kerüljön bele, hogy az egészségügyi szolgáltatókkal a feladat-ellátási szerződések módosítása a szerződés aláírásától számított időponttól lépjen életbe.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

2./ Napirendi pont**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (.....) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról****Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök**

A jelenlegi rendelet módosítását az teszi indokolttá, hogy a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló törvény kimondja, hogy „szabálysértés az a törvény által büntetni rendelt tevékenység vagy mulasztás, amely veszélyes a társadalomra”. Ebből következik, hogy szabálysértési tényállást csak törvény állapíthat meg.

Az Sztv. 254. § (2) bekezdése alapján „az önkormányzatok 2012. május 31-ig kötelesek hatályon kívül helyezni az önkormányzati rendeleteikben meghatározott szabálysértési rendelkezéseket. Kérdés, észrevétel van-e a napirenddel kapcsolatban? Nincs. Elfogadásra javaslom a köztemetőről szóló önkormányzati rendelet módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

44/2012. (IV. 25.) PTK hat.**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (.....) önkormányzati rendelete a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a köztemetőről szóló 18/2007. (V. 10.) önkormányzati rendeletének módosítását fogadja el.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

3./ Napirendi pont

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2012. (...)
önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról**

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Az egyes szakaszokhoz részletes indokolást olvashatunk. Látható, hogy a rendelet-tervezet készítője új fogalmakat alkalmaz.

Javasolom ennek a tervezetnek az elfogadását. Van-e kiegészítenivaló?

dr. Gazdag Judit jogi referens

Hárman készítettük el a rendeletet. A pénzügyi szakmai részt az Adó- és Pénzügyi Iroda dolgozta ki. Kiegészítenivalóm nincs, ha kérdés van, azt kérem, tegyék fel, s válaszolok a feltett kérdésekre.

Basky András polgármester

A 2011. augusztusában elfogadott rendeletünket átdolgoztuk. Az elmúlt időszakban többféle verziót tettünk bele. A cél az volt, hogy hogyan lehet az önkormányzati vagyon elidegenítésével kapcsolatos eljárást leegyszerűsíteni. Korábban az önkormányzati vagyon felesleget versenytárgyalás útján lehetett értékesíteni. Megnehezítettük a dolgunkat az értékbecsléssel, mert ezt a helyi szakembereink is elvégezhetnék volna.

A 13. §-ban: 300.000.- Ft volt eddig a követelésről való lemondás joga, ez most már 100.000.- Ft-ra változott, melyet a költségvetési törvényben meghatározott kis összegű követelés összege befolyásolt.

A 16. § (1) bekezdésében változás: hogy Az Önkormányzat számára ellenérték nélkül felajánlott

a.)2,5 millió Ft értéket elérő vagyon elfogadásáról a Képviselő-testület,

b.)az a) pontban meghatározott értéket el nem érő vagyon elfogadásáról – kivéve a (2) bekezdésben foglalt esetet - a polgármester dönt.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

A 2 § (4) bekezdésében nem közlekedési célú közterületek szerepelnek, ezek a parkok, utak?

Gulyás Attiláné csoportvezető

Vannak ilyen utak, amelyek használhatatlanok.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Van-e még egyéb kérdés, vélemény, észrevétel a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, elfogadásra javasolom Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet-tervezetét. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

45/2011. (IV. 25.) PTK hat.

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2012. (....) önkormányzati rendelete az önkormányzat
vagyonáról**

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat vagyonáról szóló rendelet-tervezetét.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

4./ Napirendi pont

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2012. (....)
önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetés végrehajtásáról**

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Az előző év munkájának az összefoglalója. Nagyon sok információt kaphattunk az előző év gazdálkodásáról. Az Áht. előírja, hogy a zárszámadásnak milyen kellékei vannak. A kötelező rész taglalja a kötelező feladatokat és az önként vállalt feladatokat. Az önkormányzat 2011. évi gazdálkodása megfelelt a gazdaságosság, hatékonyság követelményeinek. Elmondható, hogy a 2011. évi gazdálkodás stabil volt, a pénzügyi kötelezettségeknek eleget tett az önkormányzat.

Az anyag előkészítője értékelte a bevételek teljesítésének arányát, ez 92,9 %. Az intézményeknél vannak bevétel elmaradások. Ezek a bevétel elmaradások összefüggésben vannak a pályázatokkal, a felhalmozási kiadások alakulásával. A helyi adók tervezésénél jelen vannak a bizonytalansági tényezők. Összességében 124 %-os a teljesülés.

Idegenforgalmi adó 168,5 %-os. Ezek nagyon szép adatok a gazdasági válság ellenére. Az, hogy ez Lajosmizsén így tudott teljesülni, az nagyon szép dolog. Gépjármű adó 101,8 %.

Egyéb működési bevételek 8.260.000.- Ft.

Kiadások teljesülési aránya 84,4 %. 167.162.000.- Ft a pénzmaradvány. Ezek a számok önkormányzati és intézményi szinten is egy megfontolt, felelősségteljes gazdálkodást tükröznek.

Kérdezem, hogy van-e még kérdés, vélemény, észrevétel a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést a határozat-tervezetekre vonatkozóan.

Aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés I. számú határozat-tervezetét - 2011. évi pénzmaradvány jóváhagyása - , kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

46/2011. (IV. 25.) PTK hat.

2011. évi pénzmaradvány jóváhagyása

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2011. évi pénzmaradványt fogadja el az előterjesztés I. határozat-tervezete szerint.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Aki a 2011. évi beszámoló felülvizsgálatát, jóváhagyását elfogadásra javasolja az előterjesztés II. határozat-tervezete szerint, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

47/2012. (IV. 25.) PTK hat.

**2011. évi beszámoló felülvizsgálata,
jóváhagyása**

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a 2011. évi beszámoló felülvizsgálatát, jóváhagyását.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Aki Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi költségvetés végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

48/2012. (IV. 25.) PTK hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata

**Képviselő-testületének/2012. (....) önkormányzati
rendelete a 2011. évi költségvetés végrehajtásáról**

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadásra javasolja a 2011. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetét.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

5./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (.....) önkormányzati rendelete a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

A szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvényt 2012. április 15. napjától hatályon kívül helyezi a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény. Ez utóbbi 254. § (2) bekezdése szerint az önkormányzatok 2012. május 31. napjáig kötelesek hatályon kívül helyezni az önkormányzati rendeletekben meghatározott szabálysértési rendelkezéseket.

Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadásra javasolja a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendeletének módosítását, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

49/2012. (IV. 25.) PTK hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (.....) önkormányzati rendelete a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a város közterületeinek tisztántartásáról szóló 14/2005. (IV. 21.) önkormányzati rendeletének módosítását fogadja el.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

6./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2012. (....) önkormányzati rendelete az első lakáshoz jutók támogatásáról

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Rostás Anita csoportvezető készítette az anyagot.

A szigorításokra tekintettel nagyon kevesen vannak, akik ezt a támogatást igénybe veszik, így a keretösszegből nagyon kevés van felhasználva. Felmerült az ötlet, hogy ezt a keretet érdemes lenne magasabbra megemelni. Az összeg 300.000.- Ft. Az 1. szakaszban lévő feltételeken kellene enyhíteni, hogy többen beleférjenek a támogatási rendszerbe. Egy pontosítás van, hogy az élettársi kapcsolat esetén az anyakönyvvezetőtől hiteles okiratot kell hozni. A 2. bekezdés c.), d) pontjába bele kellene tenni, hogy legfeljebb 100.000 és 300.000.- Ft legyen a támogatási összeg.

Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Az előterjesztés elkészítője figyelemmel volt arra, ami a jelenlegi életszerű változásokat igényli a rendeletben. A rendelet 1. szakasz (2) bekezdés a) pontja több éves állandó lajosmizsei lakáshoz kötötte a támogatást. Ez a több év kikerült, illetve az

életkort is megemelte. Korábban 35 éves korig lehetett igénybe venni, ezt most felemelte 40 éves korig. Ezek a változtatások benne vannak. A bizottság ezen módosíthat. A rendelet 3. szakasz c.) pontja megfogalmazza, hogy házasság esetén anyakönyvvezető által kiállított okirat kell, élettársi kapcsolat esetén közjegyző által az élettársi kapcsolat igazolására a cc) pontba bekerülhet, hogy „bejegyzett élettársi kapcsolat esetén anyakönyvi kivonatot kell csatolni.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Van-e még kérdés, vélemény, észrevétel a napirenddel kapcsolatban? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki az első lakáshoz jutók támogatására vonatkozó rendelet-tervezetét elfogadásra javasolja az elhangzott módosításokkal, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

50/2012. (IV. 25.) PTK hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének

..../2012. (....) önkormányzati rendelete az első lakáshoz

jutók támogatásáról

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendelet-tervezetet fogadja el azzal a kiegészítéssel, hogy a támogatási összeg 100.000.-300.000.- Ft legyen, valamint a 3 § (2) bekezdés cc) pontjába kerüljön be, hogy a „bejegyzett élettársi kapcsolat esetén anyakönyvi kivonat kell.”

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

7./ Napirendi pont

A Fekete István Általános Iskola és Kollégiumban az egyes évfolyamokon indítható osztályok valamint kollégiumi csoportok számának meghatározása

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Megkérem Holminé Sebők Márta Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága elnök

Asszonyát, hogy mondjon valamit.

Holminé Sebők Márta ÖIB elnöke

Ennek a napirendnek a fő kardinális kérdése az általános iskolában indítandó osztályok száma. A legnagyobb probléma, hogy dönteni kell arról, hogy a kollégiumban a kollégiumi csoportokat indítunk-e vagy sem. A közoktatási törvény megváltoztatása miatt nem lehet kollégiumi ellátásban részesíteni a 10 év alatti gyermekeket. A kollégium létszáma 88 fő. Az új szabályt figyelembe véve 30-40 gyermek maradna a kollégiumban. A fenntartónak el kell gondolkodnia azon, hogy szabad-e két csoportot fenntartani, költséget felvállalni. Az önkormányzat gondoskodik a gyermekek iskolába

szállításáról és visszaszállításáról. Ezt akkor is meg kell oldani, hogy ha a kollégium üzemel, s ha nem, akkor is. Az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága azt javasolta, hogy a kollégium kerüljön bezárásra, a Súly iskolának és a Gépállomásnak a tanulói kerüljenek át a kollégiumba. Itt nemcsak gyermekekről döntünk, hanem dolgozókról is. 2012. szeptember 1-jén talán néhány nevelőt az önkormányzat intézményeibe el tudunk helyezni. 2013-tól és 2014-től más lesz a helyzet, amikor a törvény úgy rendelkezik, hogy növeli a kötelező óraszámát a pedagógusoknak, s akkor kevesebb dolgozó alkalmazása lesz szükséges.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Van-e kérdés, vélemény, gondolat?

Sápi Tiborné Fekete István Általános Iskola igazgatója

Várjuk a köznevelési törvényhez a végrehajtási rendeleteket. Mi ezt a dolgozókkal már beszéltük. Az a véleményük, ha most egyszerűbb átjönni az iskolához, mint jövőre, akkor legyen. Nagyon kötve vagyunk a törvények által megadott számszaki adatokhoz, 2013-tól változás következik be.

Veszelszkiné Nagy Erika kollégium vezetője

Nem csak ez az egy törvény van kihatással a kollégiumra. 2013-tól az egész napos iskolát bevezetik. Kevés azon gyermekek száma, akik 10 év alattiak és kollégiumban vannak elhelyezve. Ha a kollégium meg is maradna, ebben a tudatban már nehéz lenne dolgozni, hogy a következő évben megszüntetés lenne, s ez kihatna ránk. Az egész napos iskola bevezetésével a kollégiumban lecsökken a foglalkozások száma, sajnos az általános iskolai kollégiumra, nincs szükség. Mi szakértőt is hívtunk, az ő véleménye is az volt, hogy még egy évig lehet húzni a kollégium sorsát. Megkérdeztük a dolgozók véleményét. Ők azt mondták, hogy olyan súlyosak a következmények, hogy mindenki azt látja, hogy ha a dolgozók és a gyermekek részére olyan megoldás születne, ami mindenkinek megfelelő, akkor most szűnjön meg a kollégium.

dr. Török Tamás bizottsági tag

Nem lehetne mégis egy-két csoportot fenntartani, mert akik itt vannak, olyan súlyos helyzetben vannak, hogy nekik jó lenne, ha maradna a kollégium.

Sápi Tiborné Fekete István Általános Iskola igazgatója

Az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága ülése után azt mondtuk, hogy a kollégium épületében az összes alsós osztályt el tudjuk helyezni, a torna szobára is találtunk megoldást. Nagyobb problémát látok a felső tagozatosoknál. Az iskolában sávós oktatás folyik, aminek következtében a csoportlétszámok csökkennek, s több csoportot kell elhelyezni a tantermekben. Nehezen tudunk annyi számú termet biztosítani, hogy a lecsökkent számú osztályokat el tudjuk helyezni.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

A kollégiumnál a szakmai paramétereket a 40 fő esetén is biztosítani kellene. Azt a tépelődést, ami Lajosmizsén van, a törvény rövidre zárja, hogy a 10 év alatti gyermekek részére nem lehet kollégiumi ellátást biztosítani. Az önkormányzat 96 millió forintot hozzátesz ahhoz, hogy működjön, és nem tudja azokat az átszervezéseket megcsinálni, ami kell. Fel tudna szabadulni a Gépállomás és a Súly iskola, és a volt MSZMP székház is. A szolgálati lakások is felszabadulnak.

Van az energetikai pályázat, ennek keretében rendbe tudjuk tenni az iskolát kívülről. A felszabaduló költségből a pénzt oda lehet tenni, a padokat, asztalokat meg lehet venni. Ennek alapján egy nagyon szép oktatási intézményt lehetne létrehozni. Október az energetikai pályázatnak a határideje és ezzel egy időben le kell zajlani annak is. A szakmai anyagot, az elképzelést le kell tenni. A Farkas Úrnak a tervét is fel kell használni. Azt, hogy melyik szobát, tantermet hova tudjuk tenni, azt az önkormányzat asztalára le kell tenni. Érdemes az udvart is rendbe tenni. Ezekre is érdemes árajánlatokat kérni. Megkérem az ÖIB elnök Asszonyát, mondja el az Önkormányzat Intézményeinek Bizottsága ülésén elfogadott határozati javaslatot.

Holminé Sebők Márta ÖIB elnöke (bizottsági tag)

Dönteni kell nekünk az iskolában indítandó évfolyamonkénti osztálylétszámokról. Ebben a pontban a kollégiumi csoportok részére az ÖIB „0”-t javasolt írni.

Az 1.) pontban 2 fő pedagógus státusz elvonásra kerül az iskolából, mert az alsós évfolyamon és a felsős évfolyamon is egy-egy osztállyal kevesebbet indítunk.

Az IGSZ új telephelyre történő elhelyezésére 2012. május 31-ig kerüljön sor.

Intézményenként felül kell vizsgálni a feladatellátáshoz szükséges létszámot és szeretném, hogy ennek legyen felelőse.

Javaslom, hogy bízsa meg a Képviselő-testület az iskola igazgatóját, hogy a Képviselő-testület májusi ülésére részletesen dolgozza ki az előterjesztés I. határozat-tervezetét, és vizsgálja meg a kollégiumban az osztálytermek és a tornaterem kialakításának lehetőségét, a költségvetési források megjelölésével, és ennek pénzügyi tervezetével

Javaslom, hogy a polgármestert kérje fel a Képviselő-testület, hogy a meghozott döntések végrehajtására vonatkozó szükséges intézkedéseket, döntéseket a 2012. augusztusi ülésére készítse elő.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Köszönöm. Szavazatom a határozati javaslatokat.

Javaslom, hogy az I. határozat-tervezet c.) pontjában mondja ki a bizottság, hogy a kollégiumi csoportok száma „0”-a, nem indítunk kollégiumi csoportot a 2012/2013-as tanévben. Az osztályok összevonásából adódóan 2 fő pedagógusi státusz elvonásra kerül 2012. szeptember 1-től. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 6 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

51/2012. (IV. 23.) PTK hat.

A kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatos döntés (kollégiumi csoportok száma)

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el az előterjesztés I. határozat-tervezetét az alábbi kiegészítésekkel:

Az I. határozat-tervezet c.) pontja mondja ki, hogy:

- a kollégiumi csoportok száma 0, azaz a 2012/2013-as tanévben ne induljon kollégiumi csoport;
- az osztályok összevonásából adódóan 2 fő pedagógusi státusz kerüljön elvonásra 2012. szeptember 1-től;

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Intézményenként felül kell vizsgálni a feladatellátáshoz szükséges létszámot és szeretném, hogy ennek legyen felelőse. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

52/2012. (IV. 23.) PTK hat.

A kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatos döntés (létszámgazdálkodás)

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ésszerű létszámgazdálkodásra készüljön előterjesztés, s ennek legyen felelőse.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Az IGSZ új telephelyre történő elhelyezésére 2012. május 31-ig kerüljön sor. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

53/2012. (IV. 23.) PTK hat.

A kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatos döntés (IGSZ elhelyezése)

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az IGSZ új telephelyre történő elhelyezését, és azt, hogy erre 2012. május 31-ig kerüljön sor.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Javasolom, hogy bízsa meg a Képviselő-testület az iskola igazgatóját, hogy a Képviselő-testület májusi ülésére részletesen dolgozza ki az előterjesztés I. határozat-tervezetét, és vizsgálja meg a kollégiumban az osztálytermek és tornaterem

kialakításának lehetőségét, a költségvetési források megjelölésével, és ennek pénzügyi tervezetével. Aki ezt elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat – tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

54/2012. (IV. 23.) PTK hat.

A kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatos döntés (osztálytermek, tornaterem kialakítása)

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy bízza meg az iskola igazgatóját, hogy a Képviselő-testület májusi ülésére részletesen dolgozza ki az elfogadott döntések alapján a kollégiumban az osztálytermek és tornaterem kialakításának lehetőségét a költségvetési kiadások megjelölésével, és annak pénzügyi tervezetével együtt.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Javaslom, hogy a polgármestert kérje fel a Képviselő-testület, hogy a meghozott döntések végrehajtására vonatkozó szükséges intézkedéseket, döntéseket a 2012. augusztusi ülésére készítse elő. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

55/2012. (IV. 23.) PTK hat.

A kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatos döntések végrehajtása

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert, hogy a kollégiumi ellátás biztosításával kapcsolatban meghozott döntések végrehajtására vonatkozó szükséges intézkedéseket, döntéseket a 2012. augusztusi ülésére készítse elő.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Egy munkahelyi közösségben van egy bizonyos fluktuáció. Át kell gondolni azt, hogy senki ne kerüljön elköltetésre, találjuk meg minden kollégának a helyét. Az átképzést is felveti ez a dolog. Fontos az, hogy amennyiben egy személy figyelemmel kíséresse, hogy mely dolgozókat hova lehet elhelyezni. Az óvoda 3 csoporttal fog bővülni, a gyermekfelügyelők átképzéssel szépen megtalálnák a helyüket.

Kocsis Györgyné óvodavezető

Ha a pályázat nyer, akkor az óvoda olyan személyt tud felvenni, aki diplomával rendelkezik, nem elég az, hogy folyamatban van a diploma megszerzése.

8./ Napirendi pont**2011. évi belső ellenőrzési jelentés****Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök**

dr. Balogh László belső ellenőr elkészítette a jelentést. Kérdezem, hogy van-e kiegészítenivalója?

dr. Balogh László belső ellenőr

Köszönöm, nincs, részleteiben leírtam az ellenőrzési dolgokat.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Egyéb kérdés, hozzászólás van-e még? Nincs. Akkor egy pár szót én szólnék. dr. Balogh László belső ellenőr az önellenőrzési pontban beszámolt arról, hogy a 2011. évi ellenőrzésben 10 ellenőrzés került elfogadásra, 8 Lajosmizsén, 2 Felsőlajoson. Többletellenőrzés nem volt, pótellenőrzés sem volt. Az ellenőrzések lefolytatása során sem büntető, sem szabálysértési eljárás, illetve kártérítési eljárás megindítására okot adó esemény nem volt. az ellenőri tevékenység mellett dr. Balogh Lászlónak van tanácsadói szerepe. Ezzel sok-sok visszafizetést ki tudunk küszöbölni. Új jogszabályi, új jogszabályi problémák merülnek fel. Az előterjesztő kidolgozta és bemutatta egyenként, hogy a 2010. évi közoktatási normatívák elszámolása a szabályszerűséget bemutatja. A kollégium egész életszakaszát figyelemmel lehet kísérni. Amikor itt teljesen jogosan a szakma és a bizottsági tagok aggódnak a gyermekekért, ezek jogosak, viszont azt is látni kell, hogy 96.892.000.- Ft-ot hoztatt az önkormányzat a kollégium működéséhez. Ez a költség rá fog menni a gyermekek ellátására, utaztatására, s az átszervezésre, korszerűsítésre. Lépjen az oktatás, mert ez a pénzügyi keret mind a gyermekek jövőjét szolgálja.

A piaci-vásári tevékenységről az ellenőrzése kapcsán egy nagyon részletes és precízen kidolgozott képet kaptunk. Az ellenőrzések segítettek a munkánkat. Semmiféle intézkedésre, aminek büntetőjogi következménye van – nem került sor.

Köszönjük az anyagot.

Van-e még valakinek kérdése, véleménye?

Holminé Sebők Márta bizottsági tag

Ez az anyag egy nagyon aprólékos munka, nagyon komoly szakmai hozzáértést tükröz.

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Kérdezem, hogy van-e még egyéb hozzászólás? Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom a 2011. évi ellenőrzési jelentést. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

56/2012. (IV. 25.) PTK hat.**2011. évi ellenőrzési jelentés****HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadás-

ra javasolja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 2011. évi ellenőrzési jelentést.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

9./ Napirendi pont

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 24/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

2011. december 15-én Lajosmizse Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, az anyakönyvi események után fizetendő díjakról és az anyakönyvvezető részére a munkáltató által fizetendő díjról. A rendelet hatályba lépett 2011. december 16. napjával. A 2012. január 1-jével életbe lépő jogszabályi változások következtében a fenti rendelet módosítása vált szükségessé.

Az önkormányzat és a polgármesteri hivatal gazdálkodása 2012. január elsejétől elkülönült, melynek értelmében a pénzforgalom céljára külön számlákat kellett nyitni.

A megváltozott számlanevek és számlaszámok a rendelet 2. § (2) bekezdés b) és c) pontjainak módosítását tették szükségessé.

Kérdés, vélemény, hozzászólás van-e a napirendhez? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kérdést.

Aki elfogadásra javasolja Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló önkormányzati rendeletének tervezetét, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

57/2012. (IV. 25.) PTK hat.

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2012. (...) önkormányzati rendelete a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 24/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

HATÁROZAT

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 24/2011. (XII. 16.) önkormányzati rendeletének módosítását.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

10./ Napirendi pont**Alsólajosi kerékpárút alatti állami tulajdonú terület ingyenes átvétele****Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök**

Az Alsólajosi kerékpárút a 067/1 hrsz-ú a Magyar Állam tulajdonában lévő „kivett országos közút” művelési ágban nyilvántartott ingatlanon és néhány magántulajdonú telekvég érintésével épült meg. A közút kezelője már az előzetes közútkezelői hozzájárulásban kikötötte, hogy a kerékpárút megépítéséhez szükséges állami területet a beruházónak kell megosztatnia és kezelésbe, illetve vagyoni jogilag is átvennie. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a szempontokat. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e kérdés, vélemény, észrevétel? Amennyiben nincs, elfogadásra javaslom az előterjesztés határozat-tervezetét. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi határozatot hozta:

58/2012. (IV. 25.) PTK hat.**Alsólajosi kerékpárút alatti állami tulajdonú terület ingyenes átvétele****HATÁROZAT**

A Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Alsólajosi kerékpárút alatti állami tulajdonú terület ingyenes átvételét az előterjesztés mellékletét képező határozat-tervezet szerint.

Határidő: 2012. április 26.

Felelős: A bizottság

Józsáné dr. Kiss Irén PTK elnök

Tekintettel arra, hogy napirendi pontjaink végéhez érkeztünk, megkérdezem, hogy van-e még valakinek egyéb kérdése, bejelentenivalója?

Amennyiben nincs, megköszönöm a jelenlevők részvételét, a mai nyílt ülésünket ezennel berekesztem, munkánkat a továbbiakban zárt ülés keretében folytatjuk.

K.mf.

Józsáné dr. Kiss Irén sk.
PTK elnök

Kutasiné Nagy Katalin sk.
jegyző